



phone: 865.828.5927
toll-free: 800.814.6355
fax: 865.828.5212
www.clinchpowell.net

Building strong communities. Caring for people. Protecting natural resources.

Querido Propetario:

Gracias por escoger a Clinch Powell para ayudarlo en este tiempo difcil. Este programa esta propocionado para usted gratis de cargos. Por que es un fondo recibido de un programa del gobierno. En orden para mantener este servicio gratis, Clinch Powell tiene que seguir ciertas lineas de guillas, avces pueden incluir formas espisificas y documentaciones.

La siguiente informacion es necesaria para que nosotros podamos empear a trabajar en resolver su problema hipotecaria.

Regresando el paquete sin las firmas necesarias y documentos de respaldo pueda retrasar el processo Porfavor

complete los siguientes formularios en dellate para lo mejor de su conocimiento. :

1. Folmurarios de admission para la prevencion de ejecuciones hipotecarias, TODAS las hojas deben ser Firmadas y completadas. (pagina 1 & 2)
2. Escriba una carta de privacion a su prestatario explicando la razon por que usted esta retrasado en su hipoteca- Necesita estar firmado y con la fecha!
3. *Documentacion de respaldo de su situacion como se detalla a continuacion:

- ***REQUIRIDO-- Copias (no originales)** de los documentos seguidos para evaluar adecuadamente sus circunstancias y recomendar apciones apropiadas . (En general, cualquier prestamista o programa tambien requerira estos elementos.)
- Comprobante de ingresos de cada miembro del hogar (cartas mas recientes y/o 3 talones de pago consecutivos)
- Prueba del recibo de beneficios publico (ejemplo: transaccion historial de estampillas de comida)
- Mas reciente regreso de impuestos W-2's,(* firme la segunda hoja del 1040!)
- Los ultimos (2) meses de los estados bancarios (TODAS las hojas deben ser emitido o sellado por el banco NO imprimidos del internet)
- Mas reciente estado de Hipoteca ,
- **Estado de cuenta actual del seguro de vivienda y estados de cuenta de impuestos en la ciudad/condado.**
- Cualquier letra reciente de la compania de hipoteca (especialmente si se trata de un aviso de fecha de venta)
 - o • Documentacion de respaldo de sus dificultades particulares.
 - o • o Descanso del trabajo: Aviso de separacion del empleador (con fechas de empleo),
 - o • Ultimo talon de pago
 - o Muerte o Divorciado: ☐Certificado de muerte or sentencia de divorcio
 - o condicion medica de largo plazo: ☐Documentacion de desibilidad (con fecha vigencia) ☐Covid-19

***Documentos adicionales que PUEDEN SER SOLICITADO en este proceso:**

- **FACTURA ELECTRICA** actual(esto es para verificar que esta viviendo en la residencia)
- **NOTA de HIPOTECA** o NOTA promissaria
- Copia de sentencia de divorcio y/o orden de manutencion infantil
- Documento oficial realizonada con su bankarrota(Si ocurro en los ulttimos 10 años)

Regrese la aplicacion complete y documentos de las siguientes maneras :

- **Fax to:** 865-828-5212 • **correo electronico:** housingcounseling@clinchpowell.net • **Bring to:** 7995 Rutledge Pike, Rutledge TN 37861
- **Mail to:** Clinch-Powell, Attn: Susan Eribarne, P.O. Box 379, Rutledge, TN 37861

Sabemos que esto puede parecer demasiado, pero trate de trabajar una cosa a la vez. Si tiene una pregunta no dude en llamarnos. Despues que hallemos recibido su paquete , porfavor denos varios dias para que una especialista los rebice y Lo va a contactar por Correo Electronico con preguntas de seguimiento. Despues de que todos sus papeles han sido recibidos una asesora de vivienda certificada los va a processar —Almenos que tenga una fecha de venta en su casa, en ese caso llame inmediatamente a la oficina . Guarde esta letra para sus registros. .



phone: 865.828.5927
toll-free: 800.814.6355
fax: 865.828.5212
www.clinchpowell.net

Solicitud de asistencia de vivienda-- HIPOTECA

PROPETARIO		CO-PROPETARIO or ESPOS@	
Sr./Sra.Nombre _____ Primer Segundo Apellido		Sr./Sra.Nombre _____ Primer Segundo Apellido	
Numero telefono _ () _____		Numero telefono _ () _____	
CorreoElectronico _____ provieniendo el correo electronico asegurate que sea seguro y rebicelo regularmente		CorreoElectronico _____ provieniendo el correo electronico asegurate que sea seguro y rebicelo regularmente	
Dirreccion _____		PO Box: _____	
Ciudad/Estdo/codigoP _____		Condado _____	
Tiempo En Residencia? _____		# De Personas En Casa: _____	
		Lenguaje Primetario: _____	

¿Habla español? Póngase en contacto con nosotros para una cita.

AUTORIZACION PARA CONTACTO Y LIBERAR INFORMACION

Yo/Nosotros estamos autorizando comunicacion con lo siguiente para recibir asistencia de vivienda:

HIPOTECA

Nombre de Hipoteca / Compañia: _____

Telefono Compañia: _____

Nombre(s) en el prestamo hipotecario : _____ # de Cuenta: _____

Agencia de Referencia

Compañia: _____ Persona de Contacto: _____

Numero Telefono(s): _____ CorreoElectronico: _____

OTRO

Nombre Compañia: _____

Numero Telefonico Comp: _____

Cuenta a nombre de : _____ # de Cuenta: _____

Yo/ Nosotros , _____ autorizamos agentes de Clinch-Powell RC&D Council (Tax ID # 62-1396815), a HUD Certified Housing Counseling Agency (#82934), HUD-Certified counselors Susan Eribarne, Elizabeth Grisham, para conversar de mi Cuenta. Adicional, yo autorizo compartir la informacion necesaria y documentaciones a como se ocupen para servicios de asesamiento de vivienda , participacion en el programa y elegibilidad. La informacion puede proporcionarse a traves de los canales de comunicacion preferidos de cualquiera de las partes incluidos entre otros: verbalmente, electronicamente y impresos. Ademas, acepto que una fotocopia, escaneo o fax de este documento tambien servira como autorizacion para la divulgacion de informacion. Esta autorizacion expirara 36 meses a partir de la fecha de abajo.

Firma de Duñeo de casa

Fecha

Firma del Co-Dueño de casa

Fecha

PO BOX 379 | 7995 RUTLEDGE PK | RUTLEDGE, TN 37861



Clinch-Powell es un proveedor de oportunidades iguales, empleador, y prestador. Discriminacion es prohibido por Ley Federal. Clinch-Powell Resource Conservation & Development Council es un 501(c)(3) una organización sin ganancia. Todos los programas de RC&D estan disponibles sin importar la raza, color, origen nacional, religion, sexo, discapacidad, edad, estado civil, estatus familiares/parentales, ingreso devirado por un programa de asistencia publica, creencias politicas, represalias de actividad de derechos civiles, en ningun programa o actividad llevado a cabo, o porque el solicitante ha ejercido de buena fe cualquier derecho en virtud de la Ley de proteccion del credito al consumidor. Las agencias federales que cumplimiento de administrador con estas leyes son: U.S. Department of Justice, Civil Rights Division, 950 Pennsylvania Avenue, NW Washington, D.C. 20530-000; Federal Trade Commission, 600 Pennsylvania Avenue, NW, Washington, D.C. NMLS# 195063 / S. Karge NMLS# 2403630



- ☐ Yo he completado otra solicitud del programa Clinch-Powell y autorizo la reutilizacion de esos datos
☐ Yo he completado un THDA HAF aplicacion, y yo autorizo la recuperacion y uso de dicha informacion

Informacion de Dueno

Fecha Nacimiento _____

Numero Seguro Social _____

Informacion Demografico Opcional:

Genero: ☐ Masculino ☐ Femenina ☐ Prefiero no DecirRaza: ☐ Americano-Nativo or Nativo De Alaska☐ Negro / Africano Americano ☐ Asiatico☐ Nativo Hawaiano/isleno del pacifico☐ blanco ☐ Otro ☐ Prefiero no DecirEtnicidad: ☐ Hispano ☐ No-HispanoDesactivado: ☐ No ☐ Si Veterano: ☐ No ☐ Si ☐ Servicio ActivoActualmente esta en la escuela o programa de entremamiento? ☐ No ☐ Si

Informacion de co-Dueno/ conyuge

Fecha Nacimiento _____

Numero Seguro Social _____

Informacion Demografico Opcional

Genero: ☐ Masculino ☐ Femenina ☐ Prefiero no DecirRaza: ☐ Americano-Nativo o Nativo de Alaska☐ Negro/ Africano Americano☐ Nativo Hawaiano/ isleno del pacifico ☐ Asiatico☐ ther ☐ Prefiero no contestar ☐ BlancoEtnicidad: ☐ Hispano ☐ No-HispanoDesactivado: ☐ No ☐ Si Veterano: ☐ No ☐ Si ☐ Servicio ActivoActualmente esta en la escuela or programa de enrenamiento? ☐ Si ☐ No

Empleo de Dueno

Ocupacion/Empleador _____ Fecha

de empleo _____ Ingreso: _____

☐ Tiempo Completo ☐ Tiempo Parcial ☐ Temporal ☐ PRN

Con que frecuencia te pagan? Aprox. horas por semana _____

☐ Semanal ☐ Bisimnal ☐ 2x por mes ☐ Mensual+ ☐ Overtime ☐ Propina/Comision ☐ Bonos

Descanso Parcial, temporal, o Completo despues Marzo 1, 2020? SI NO

*para 2ndo trabajo -si aplicable O trabajo previo

Empleador _____

Fecha de Empleo _____ Ingreso: _____

EMPLEO de CO-DUENO or ☐ N/A

Ocupacion/Empleador _____ Fecha de

Empleo _____ Ingreso: _____

☐ Tiempo Completo ☐ Tiempo Parcial ☐ Temporal ☐ PRN

? Con que frecuencia te pagan? Aprox horas por semana _____

☐ Semanal ☐ Bisimnal ☐ 2x por mes ☐ Mensual+ ☐ Overtime ☐ Propina/Comision ☐ Bonos

Descanso Parcial, Temporal, O Completo despues Marzo 1, 2020? SI NO

*para 2ndo trabajo- si aplicable O trabajo previo

Empleador _____

Fecha de Empleo _____ Ingreso: _____

OTROS INGRESOS DE CASA: liste a TODOS los que viven en la casa y (si reciben) ingresos:

♦ Alguien mas en la casa que pueda recolectar ingresos que fueron afectados por COVID-19?

☐ Seguro Social _____ ☐ Manutencion Infantil _____ ☐ Families First/WIC _____ ☐ Alimenticia _____☐ Estampilla de comida ☐ TennCare/Medicare/Medicaid ☐ Ayuda financiera para Estudiantes ☐ Otro _____

♦ Otros adultos ahorran ingresos adicionales de otro trabajo o autoempleo, etc.

No Si

Si es asi porfavor describa el trabajo y cuanto gana de ingresos y que tan seguido: _____

♦ Alguna parte de su casa esta siendo ocupada para un negocio? ☐ No ☐ SI, _____

♦ Tiene algunas cambios de ingresos o gastos que se aproxima? _____ Tiene

o esta recibiendo ayuda realizonada con sus dificultades, vivienda o servicios publicos? ☐ No ☐ Si,

Bienes (y approx. valor):

☐ Cuenta _____, _____, _____ ☐ Cuenta de ahorros: _____

Corriente

☐ Otros terrenos _____ ☐ Retiramiento/IRA/401K _____ ☐ Cepo ☐ Cuenta de Confio _____☐ Negocio

Marca, Modelo, Millaje, y estado de todos vehiculos, Motocicletas, Barcos, Vehiculos todo terreno, Motos aquaticas

1) _____

2) _____

3) _____

4) _____

Preguntas Adicionales de Programa ***DEBE porporcionar el mas reciente declaracion de hipoteca

♦ Hay un nombre de otra persona aparte del cliente y Co-Cliente en esta aplicacion en la Nota de Hipoteca o alguien que reclama una parte de la propiedad? ☐ No ☐ Yes: _____♦ Hay otras Hipotecas, Retencion o linea de credito contra la propiedad/casa? ☐ No ☐ Si : _____♦ Han archivado para bankarrota en los ultimos 10 años ? ☐ No ☐ Si: Capitulo ☐ -7 ☐ -13; ☐ Solo or ☐ Junto; Fecha de descargo _____♦ A usted recientemente empezado el proceso de Bankarrota? ☐ No ☐ Si ♦ O Divorcio? ☐ No ☐ Yes♦ En que condicion esta la casa o propiedad? ☐ excelente (Casi Nueva) ☐ bien ☐ justo (necesita reparo) ☐ pobre♦ Que tipo de vivienda? ☐ casa para una familia (construllida a palo) ☐ Casa Adotada☐ Casa Movil ☐ Condominio ☐ otro _____

DIVULCACION Y CONFLICTO DE INTERESES

Clinch-Powell RC & D consejo es una organizacion de desarrollo de viviendas comunitarias y una agencia aprobada consejera HUD (82394) . **Mayoría de servicios estan disponibles en formatos alternativos y ubicacion a pedido. Clinch Powell recibe fondos por sus programas de vivienda mediante subvenciones y prestamos incluido pero no limitado USDA, Rural Department, US DEPT. Of housing y urban development (HUD) Us dept of Treasury, corporation National and Community.**

Service, Federal Home Loan Bank, the Environmental Protection Agency, THDA, Fahe/Just Choice Lending, State of Tennessee, Citizens Bank & Trust Co. of Grainger County, Truist Bank, Regions Bank, Blue Cross, Blue Shield, Ballard Heath, Rural LISC, Fannie Mae, Freddie Mac, the East Tennessee Foundation, United Wpublic fundraising, y donaciones privadas.

Como una agencia consejera de vivienda de Clinch powell ofrece las siguientes servicios(1) Educacion de casa antes de comprar, Utilizando American Dream Curriculum (2) Pre-Compra financiera Consejera para ser dueño de una casa asequible(3) Asesoramientos y talleres antes de compra -- no delinquencia mejora la casa eficiencia de energia; 4) Asesoramiento para la prevencion de ejecuciones hipotecarias y mitigacion de perdidas: asistencia para resolver impagos hipotecarios; 5) Asesoramiento de alquiler: como encontrar una vivienda de alquiler segura y decente; 6) Asesoramiento y talleres sobre presupuesto familiar y reparacion de credito, alfabetizacion financiera y gestion personal del dinero; 7) Requisitos de asesoramiento hipotecario de alto costo para ciertos prestamos hipotecarios para garantizar que los prestatarios comprenden del riesgo de prestamo. Clinch-Powell, con el equipo de construccion de Clinch Powell desarrolla casas asequibles a familias singulares con bajo ingresos. En adicional coordinar el paquete y servicio seleccionado ocasionalmente ofrece prestamos de bajo interes y diferentes actividades de casas asequibles. Clinch-Powell NMLS #195063; Stace Karge NMLS#2403630. Porfavor visite a <http://mortgage.nationwidelicensingsystem.org/> para encontrar mas informacion sobre historia y perfil como premitista hipotecario. Al fin Clinch powell es un administrador de la propiedad para una multi familia con bajos ingresos, edificios de apartamentos , igual a multiples familias singulares renta de casas unidad que tambien es propio.

Al brindar servicios de asesoramiento, los asesores de vivienda de Clinch Powell presentaran a sus clientes varias opciones para promover su objetivo/ servicio de vivienda, posiblemente incluyendo recomendaciones de algunos de los servicios enumerados anteriormente. Clinch powell consejera de vivienda va recomendar servicio. Como la agencia, asesoras individuales de vivienda pueden proporcionar multiples actividades de vivienda como regularmente lo hacen en tiempo de trabajo, como no va a recibir ningun fondo adicional o icentivo especialmente para esas actividades. Como linea de guilla de HUD asesores de vivienda no van a participar en actividades espesificos de vivienda.

Como un cliente, tiene el derecho de preguntar especificas relaciones de clinch-powell o sus empleados tiene. Usted tambien tiene derecho de escojer (o no) los productos o servicios que usted se sienta bien para su casa, a partir de cualquier opcion presentada o reccomendacion hecha por la consejera de vivienda. USTED NO ESTA BAJO DE NINGUNA OBLIGACION PARA UTILIZAR , RECIBER O HASTA CONTINUAR CON NUESTROS SERVICIOS A TRAVES DE SU ASESORA DE VIVIENDA O CON CLINCH-POWELL. Es su decision de utilizar o no utilizar ciertas programas y productos no los van a afectar en su servicio de consejaria de casa. Si usted decide no continuar con los servicios de Clinch-Powell o si usted esta arriba de las capacidades de la agencia clinch powell lo puede asistir con otra agencia local.

Si usted o su sistuacion de la casa conoce cierta kirteria, puede que nosotros colectemos informacion personal directamente de ti y entrar en el Sistema de la computadora y llamar a HMIS (Homeless Management Information System.) Mayoría de agencias que tiene asistencia entrar al Sistema de la comutadora y buscar informacion que nosotros colectamos la informacion que nosotros consideramos que es apropiada. Usted no es requerido de dar esta informacion. Sin su informacion nosotros no podemos asistirlo completamente para asistir sus necesidades toda la informacion en HMIS esta segura protegida y con mucha seguridad.

Clinch-Powell es un proveedor de oportunidades iguales, empleador, y prestador. Discriminacion es prohibido por Ley Federal. Clinch-Powell Resource Conservation & Development Council es un 501(c)(3) una organizacion sin ganancia. Todos los programas de RC&D estan disponibles sin importar la raza, color, origen nacional, religion, sexo, discapacidad, edad, estado civil, estatus familiares/parentales, ingreso devirado por un programa de asistencia publica, creencias politicas, represalias de actividad de derechos civiles, en ningun programa o actividad llevado a cabo, o porque el solicitante ha ejercido de buena fe cualquier derecho en virtud de la Ley de proteccion del credito al consumidor. Las agencias federales que cumplimiento de administrador con estas leyes son: U.S. Department of Justice, Civil Rights Division, 950 Pennsylvania Avenue, NW Washington, D.C. 20530-000; Federal Trade Commission, 600 Pennsylvania Avenue, NW, Washington, D.C. NMLS# 195063 / S. Karge NMLS# 2403630

Aviso de Politica de Privacidad

Pueda que nosotros colectemos informacion no publico de usted en las siguientes maneras: A) Informacion que usted nos de oralmente o escrito, como aplicaciones o otras formas; B) Informacion sobre su transaccion con nosotros o otros; y C) Informacion de otros como agencia de credito, tasadoras de bienes y raices, prestadores y empleados.

Nosotros no damos ninguna no-publico informacion personal sobre usted sin su consetimiento a ninguno, excepto:

- Informacion dada a su prestador es requerido para aumentar aprobacion para un prestamo o proteger su casa actual
- Agencias de gobierno y otorganes de cumplimiento con su monitor respectivo y reports requeridos
- En formas mas amplias de agencias asociados para proposito de reportar, aplicaciones juntados, y Datos de compliacion statistical
- Terceros que usted se a comunicado sobre los servicios que usted a recibido de Clinch-Powell, requerido for ley.



Para mantener seguridad de la informacion de el cliente, nosotros restringimos acceso a su personal y informacion de cuenta a personas que necesitan saber para poder provener productos y servicios solicitud con esta aplicacion. Pueda que nosotros revelemos cierta informacion limitada a revelantes terceros como parte de un servicio particular descrebido en el especifico programa de autorizacion. Nosotros mantenemos fisico,electronico y garantias procesales que cumplen con los niveles federales para proteger su Privada informacion personal. Como un cliente usted tiene derecho a optar y dirigirnos a privada informacion personal de terceros o especificar para la informacion es proporcionada. Si usted escoje optar, nosotros no vamos a poder preguntar en terceros. Para optar, usted va a necesitar hacer una nota especial en esta hoja, escribelo separado, o estado a su asesor; no firmado esta hoja no es suficiente para optar. Si en cualquier momento, usted desea cambiar su decision con su optar, usted nos puede llamar a 865-828-5927. Si usted decide discontinuar servicios con Clinch-Powell, nosotros todavia seguimos las politicas y practicas como descrito en este aviso. La agencia va a continuar guardando su record por un cierto tiempo, al menos 3 anos, despues los documentos se van a destruir.

Me han proporcionado una copia leido complete, y entiendo la informacion con la divulgacion igual que Clinch-Powell RC&D

politicas respect a los conflictos de intereses y la confidencialidad de la informacion del cliente como se indica anteriormente.



DUEÑO DE CASA

FECHA

CO-DUEÑO DE CASA

FECHA

Acuerdo y Autorizacion de Asesoria de Vivienda

Yo/Nosotros _____ entendemos que Clinch-Powell RC&D asesoria propocionar estabilidad de asesoria de casa, parte de cual es una accion escrita consiste la reccomentacion para manejar mi situacion, possible incluyendo referencias para otras agencias apropiadamente. Yo puedo ser referido para otros servicios de casa de la organizacion, o otras agencias apropiadas que pueda asistir con preocupaciones que se han sido identificadas. Yo entiendo que no estoy obligado de usar cualquiera de los servicios que me han ofrecido. ☐ Escojo Optar

Yo estoy de acuerdo y dejar a Clinch-Powell de sacar mi reporte de credito al tiempo de mi entrada mientras mi archivo esta active. En lugar de una nueva consulta de credito acepto proporcionar a clinch-powell con una copia de mi reporte de credito fecha durante 30 dias de la fecha de admission. La asesora va a propocionar informacion y responder preguntas. Pero no va a propocionar informacion ni responder preguntas sobre consejo legal o taxas. Si, yo quiero consejo legal, yo voy a ser referido para asistencia apropiada. Es la responsabilidad de la asesora para actuar rapido, propocionar consejo que pueda ayudar y server sus intereses. Yo entiendo que Clinch-Powell recibe fondos a traves de THDA y fondos congresionales a traves de Housing Stability Counseling Program (HSCP) y es requerido entregar nivel de cliente informacion en Sistema reportando en linea y compartir mi informacion con HSCP administradores o sus agentes para propocitos de el programa monitoriado, cumplimiento y evaluacion. Yo doy permiso a THDA, HSCP administradores del programa y sus agentes para seguimiento conmigo entre ahora y Junio 30, 2025, para el propocito de programa de evalucion. ☐ Escojo optar

Es mi responsabilidad de proporcionar informacion precisa y seguir con las acciones con las que estoy de acuerdo. Como acciones que pueden incluir proporcionar o entregar documentos de manera oportuna, presentarse a la cita a tiempo y cancelar o reprogramar al menos 24 horas de aviso. Proporcionando, falso, engañoso, o retencion de informacion puede resultar en la terminacion de los servicios. Ademas, es mi responsabilidad de actualizar a mi asesora con algun cambio en mi informacion de contacto y por firmar abajo, yo estoy prometiendo constantemente y con frecuencia rebisar mi correo electronico, mensaje de voz, contestador automatico o correo por cualquier correspondencia de mi asesora de vivienda. Yo tambien entiendo que Clinch-Powell tiene un alto tasa de exito con salvando casas, ellos no facilitan dinero directo para traer hipotecas, tampoco tienen control sobre los prestamistas decisiones y reccomendaciones.

Yo/Nosotros entiendo que este plan de accion y asesoramiento presupuestario son componentes requeridos de Clinch-Powell programa de Prevencion de Ejecuciones Hipotecarias/Mitigacion de perdidas. Yo certifico que toda la informacion que yo he proporcionado es honesto y verdadera lo mejor que se. Yo/nosotros damos nuestro consentimiento para Clinch-Powell use mi informacion que nosotros hemos proporcionado para que nos contacten sobre nuestra situacion en particular bajo el alcance mas amplio de asesoramiento de vivienda por un tiempo de 5 anos de la fecha de abajo. Si bien acepto particular plenamente en todos los aspectos de este programa, entiendo que no se puede garantizar ningun resultado.

☐ Yo/Nosotros hemos leído, comprendido, y aceptamos la politica de privacidad adjunta y la divulgacion de la agencia.

DUEÑO de la casa CO-DUEÑO

Plan de Accion Asesoramiento de Vivienda

- ◆ Por que esta atrasado en su hipoteca? ☐ Perdida de trabajo/ ☐ Muerte ☐ Divorcio ☐ COVID ☐ _____
- ◆ Cuantos meses atrasados esta su Hipoteca? Esta usted en ☐ absteabncion ☐ modificacion ☐ rebeeolso
- ◆ Ostaculos que no dejan alcanzar su meta de casa:
- ◆ Mientras mi asesora, Susan E, Elizabeth G, (~~en las siguientes semanas~~) _____
 - ❖ Revicando ni solicitud de admission, documentos, presupuesto familiar
 - ❖ informando mi prestador que Yo/Nosotros estamos trabajando con Clinch-Powell RC&D en orden para me ayuden rectificar nuestra situacion
 - ❖ Sacando mi reporte de credito, verificando otra informacion, y desarollando recomendaciones para mejorar mi presupuesto
 - ❖ asesorando opciones o programas Yo/Nosotros pueda que califiquemos para incluir prestador en casa HAF, VA, & FHA opciones

Yo voy a (verifique todas las que usted piense que son *resonable para usted o su familia* Meta de vivienda: _____
: ☐ Aplicar para asistencia en mi comunidad hacer una venta de yarda
☐ Chequear mi cuenta de banco cada semana para monitoriar ☐ Buscar un trabajo ☐ empezar hacer o trabajar trabajos pequenos jobs
☐ Buscar maneras para negociar bajos pagos para costos de servicio (cable, internet, telefono) ☐ preguntar ayuda a mis amigos o familiares
☐ Insistir que otras miembros familiares busquen trabajo de tiempo completo o tiempo parcial
☐ Otro _____
◆ Que acciones ha tomado usted para mejorar su situacion? _____

Otro cliente/deberes de asesora: _____

consejera de vivienda

Duenos de la casa

Gastos Mensuales de la casa Hoja de trabajo

INSTRUCCIONES .Sea honesto y trate lo mas que pueda.Presupuesto NO tiene que estar balanceada.Pon una * por las cosas que usted quiere reducir

CATEGORIA	Articulo	(Estimado) COSTO MENSUAL	NOTAS
GASTOS DE VIVIENDA	Renta o Hipoteca(s)		Fideicomiso? Si No
	Taxas de Preopiedad o Renta de Lote (Si no esta en fideicomiso)		or cantidad anual: _____
	Aseguranza de Rentero o Aseguranza de Dueno de casa(Si no esta en fideicomiso)		or cantidad anual : _____
	Electricidad		
	Madera /Carbon /Aciete /Gas (Propano)		
	Agua/Alcantarilla		
	Internet o Telefono fijo (si no esta incluido con cable ↑)		# de telefono _____
	Telefono Celular		
	Mantenimiento de Propiedad		

TOTAL:

GASTOS DE MANUTENCION	ATM **** Porfavor anote los gastos que usted paga con efectivo		Efectivo?
	COMIDA Mandado(No incluir estampillas de comida)		
	Restaurante/ Comida de Calle/ Cafe		
	Gasto de Medico/Dental y Recetas (CoPago, etc)		
	Pension Alimenticia o Guarderia (No incluyendo familia primeriza)		
	Gastos de la escuela		
	Transporte (gasolina, mantenimiento de carro,pagos de Bos publico)		
	Azeguransa de Auto		
	Otros gastos de vivienda (limpeiza, ropa, etc.) (WAL-MART, \$ GENERAL)		
	OTRO		

TOTAL:

*Anote deudas adicionales y
lineas de credito en otra hoja si
es necesario.

	↓ Nombre de Compania ↓	BALANCE TOTAL DEUDA	INTERES TARIFA	Pago Mensual	Disponible PAGO MINIMO	# DE MESES PARA PAGARLO
INSALIMIENTO DEUDA MENSUAL	Pago de Auto :					
	Pago de Auto:					
	Tarjeta de Credito:					
	Otro: _____:					
	Otro: _____:					
	Otro: _____:					
	Efectivo Avancado/ Prestamo de pago:					
	Pago de muebles/ Electrodomesticos:					
	Pagos de prestamos estudiantiles					

TOTAL:

Efectivo?

GASTOS MENSUALES	Servicios de Satalite, cable, Transmisiones		
	Cigaros, tabaco, alcohol		
	Belleza y aseo personal (Corte de cabello, manicures,articulos de tocador, etc..)		
	Recreacion (membrecia de gimnasio,Peliculas,Pasa tiempos,Viajes, etc..)		
	Cuidado de mascota (comida, cortes de cabello, veterinaria)		
	Caridades/Iglesia/Regalos/Subsidio para ninos		
	OTRO:		

TOTAL:

TOTAL DE GASTOS MENSUALES =

Anote si cualquier dinero se a puesto en AHORROS →