



phone: 865.828.5927
toll-free: 800.814.6355
fax: 865.828.5212
www.clinchpowell.net

Building strong communities. Caring for people. Protecting natural resources.

Querido Aplicable

Encerradura es una aplicacion rental para que lo rellene. En adicional los formularios que le proporcionamos a usted, vamos a necesitar otra informacion para que podamos revisar su aplicacion. PORFAVOR LEA TODAS LAS INSTRUCCIONES! *Porfavor tome en cuenta que nosotros NO proporcionamos emergencia de vivienda . Su aplicacion solo se va a considerar despues de que tengamos TODOS los articulos requeridos—incluyendo el interes de la aplicacion.* Para ayudar hacer el proceso de la aplicacion mas facil, una lista de FAQ y informacion que le pueda ayudar esta atras de esta letra. Despues de que la aplicacion este completada y entregada aplicantes son consederados en la dicho quien llega primero, se atiende primero.

***Lo que usted nos tiene que proporcionar:**

- ☐ Complete la **aplicacion de renta** (*encerrado*) Porfavor complete la aplicacion entera y siga TODAS las instrucciones!
- ☐ **Prueba del ingreso de la vivienda** de todos los adultos, de todos los fuentes(*ejemplo; estampillas de comida, cartas de premiacion*)
 - Mientras nosotros necesitamos **1 copia** de la carta de premiacion, tambien ocupamos **4 o mas copias** de su pago de cheque para determinar con promedio.
 - Si usted tiene un vale seccion 8 (asistente de Renta) proporcione una copia de el formulario/Carta de el proveedor que enseña el total o tamaño de su vale
- ☐ Cada miembro de la vivienda debe tener al menos 2 formas de identificacion:
 - Copias de la tarjeta de **Seguro Social** o otra forma de ciudadania
 - Copias de la **Licensia de Conducir** o Identificacion de el estado
 - Copias **de el certificado de nacimiento** (de los niños)
- ☐ **Cargo de la aplicacion son \$15 por adulto**

* Las listas y especificos estan el politica de Clinch-Powell relacionando con las propiedades de renta y criterio de seleccion de inquilinos pueden tener acceso en el sitio web: www.clinchpowell.net .

* Si a usted le gustaria mas informacion sobre una propiedad especifica, tambien puede revisar en: <http://www.tnhousingsearch.org/>

Si fue dejada incompleta, esta aplicacion se expira 30 dias de la fecha que fue hecha.

Si usted necesita asistencia en completando la aplicacion, porfavor contacte a nuestra oficina y un personal va hacer planes para asistirlo.

Usted nos puede mandar la aplicacion, formulario, informacion, y cargos, por correo o entrega de mano usando la informacion del contacto en la parte de abajo de la hoja. Usted tambien puede mandar preguntas o la aplicacion electronicamente por correo electronico a: housingcounseling@clinchpowell.net .

Gracias!

PO BOX 379 | 7995 RUTLEDGE PK | RUTLEDGE, TN 37861



Clinch-Powell es un proveedor de oportunidades iguales, empleador, y prestador. Discriminacion es prohibido por Ley Federal. Clinch-Powell Resource Conservation & Development Council es un 501(c)(3) una organización sin ganancia. Todos los programas de RC&D estan disponibles sin importar la raza, color, origen nacional, religion, sexo, discapacidad, edad, estado civil, estatus familiares/parentales, ingreso devirado por un programa de asistencia publica, creencias politicas, represalias de actividad de derechos civiles, en ningun programa o actividad llevado a cabo, o porque el solicitante ha ejercido de buena fe cualquier derecho en virtud de la Ley de proteccion del credito al consumidor. Las agencias federales que cumplimiento de administrador con estas leyes son: U.S. Department of Justice, Civil Rights Division, 950 Pennsylvania Avenue, NW Washington, D.C. 20530-000; Federal Trade Commission, 600 Pennsylvania Avenue, NW, Washington, D.C. NMLS# 195063 / S. Karge NMLS# 2403630

Lista para la aplicacion de Renta:

- ☐ COMPLETA Y *firmada* aplicacion rental (completado significa responder todas las preguntas.
- ☐ Copias de el seguro social
- ☐ Copias de licencia de conducir y certificado de nacimiento
- ☐ Prueba de ingreso de vivienda de todos los fuentes → Copias de (4) o mas Recibo de pago recientes consecutivos y/o una copia separada de cada carta de adjuduacion (SSI, Estampillas de comida, orden de manutencion de menores etc.)
- ☐ Cargo por adulto son \$15

PREGUNTAS MAS FRECUENTES

- **Cuanto tiempo tardare en saber si he sido aprobado?** Eso depende mayormente en como esta de completada la aplicacion cuando fue entregada. Cuantos mas documentos no se proporcionen o mas preguntas queden sin responder, mas tiempo se toma en juntar informacion. A partir de entonces, puede tardar hasta 14 dias.
- **Que pasa si necesito mudarme ahora mismo?!** Desafortunadamente, somos una oficina con pocos personales y somos capaces de hacer un tanto a la vez. Si usted esta en una emergencia de vivienda, nosotros les podemos referir a otra agencia que pueda ser mejor para sus necesidades. Llamando a la oficina repetidamante no va hacer el proceso mas rapido.
- **Que buscas en un inquilino?** Nuestro plan de Seleccion de Inquilino puede tener acceso en nuestro sitio web o oficina, y se puede explicar con mas detalle si lo solicita.
- **Por que necesito proporcionar toda mi informacion y documentacion personal?** La mayoría de las propiedades en renta de Clinch-Powell son financiados a traves de subvenciones. Cada subvencion tiene sus propios requeridos y lineas de guilla que tenemos de seguir. Nosotros solo preguntamos preguntas que nosotros ocupamos para procesar su aplicacion. Su aplicacion y informacion va estar confidenciada durante el proceso.
- **Se puede renunciar a la tasa de solicitud?** Solamente si usted puede proporcionar a Clinch-Powell con un actual(menos de 30 dias) reporte de credito y chequeo de antecedentes.
- **Que pasa si me pagan en efectivo?** Usted nos va a tener que proporcionar con una copia COMPLETA de su regreso de tasas y su W2 que pruebe que gano ingreso o usted va a necesitar una verificacion de un Formulario del Empleador que nosotros le vamos a dar para que su empleador lo rellene. Usted tambien nos va a tener que enseñar los dispositivos de su estado de cuenta bancaria.
- **Cuando puedo ver la propiedad?** DESPUES de que la aplicacion sea aprobada. Nuestra oficina esta localizada en Rutledge, Clinch-Powell tiene numerosas de propiedades en 6 condados. En la actualidad, simplemente no es factible para darle un recorrido a la casa en renta a cada persona que pueda estar interesada en ella. Nosotros tenemos fotos y planos de nuestras propiedades que nosotros estamos mas que felices en proporcionarlos .
- **Las utilidades vienen incluidas en la renta?** Generalmente no. Usted va estar esperando que transfiera la cuenta de su agua y electricidad a su nombre cuando usted se va a mudar. Los duplexes en Grainger County son una excepcion.
- **Que pasa despues de que hallamos recibido su aplicacion completada?**
 1. Primero, nosotros tenemos que verificar su ingreso de vivienda que este calificada y establecida en la propiedad.
 2. Luego, vamos a revisar sus antecedentes.
 3. Despues de que hallamos recibido su cargo de dinero, sacaremos un informe de credito de one bureau.
 4. Luego el administrador de la propiedad va a llamar a sus referencias.
 5. Despues de que una decision sea hecha, le vamos a informar si su aplicacion fue aprobada o negada.
 6. El aplicante que fue aprobado primero se la informara de la fianza y el monto de aquiler prorrateado.
 - Los otros aplicantes se les va informar de sus estatus y posicion en la lista de espera.
 7. En la fecha acordada de mudamiento, usted debe pagar el deposito de seguridad, la renta del mes pasado, y de el primer mes. Usted y el dueño van a recorrer la propiedad, firmar el contrato de arrendamiento y agarrar las llaves.
- **Clinch powell acepta Vale de la seccion 8?** Si pero aveces puede depender en la propiedad individual y los requeridos de vivienda publica. Usted nos va a tener que proporcionar un formulario de solicitud de arrendamiento y algo que indique el tamaño de la unidad para la que ha sido aprobada.
- **Que pasa si actualmente estoy aplicando para un Vale de seccion 8?** Si su aplicacion rental es aprobada, usted se puede mudar, pero hasta que su Vale seccion 8 y la tenencia sean aprobadas y le empieza a pagar a Clinch-Powell directamante, usted va ser responsable de el importe total de el deposito de seguridad y la renta cuando sea debida. .
- **Clinch-Powell permite fumar en el interior?** No
- **Clinch-Powell permite mascotas?** Desde Abril 10/2015 nosotros no permitimos mascotas.

{Guarde para sus registros}



PROPIEDAD/AREA OF INTERES: _____

Cuando le gustaria mudarse en la propiedad de renta? _____

*El aplicante es la cabeza de la vivienda; el CoAplicante es generalmente un esposo, o compañero de casa

INFORMACION de APLICANTE	INFORMACION de CoAplicante												
Nombre _____	Nombre _____ Primer Segundo Apellido												
Fecha de nacimiento _____ primer Segundo apellido	Fecha de nacimiento _____												
Numero Seguro Social _____	Numero Seguro Social _____												
Telefono de Casa _____	Telefono de Casa _____												
Telefono de Cel _____	Telefono de Celular _____												
Correo Electronico _____ <i>por proporcionando un correo electronico, usted va a revisarlo regularmente</i>	Correo Electronico _____ <i>por proporcionando un correo electronico, usted va a revisarlo regularmente</i>												
Mejor manera de contacto _____	#licencia conducir: _____												
# licencia conducir : _____	Relacion del aplicante: _____												
Veterano: ☐ No ☐ Si ☐ Activo	Veterano: ☐ No ☐ Si ☐ Activo												
Descapitado: ☐ No ☐ Si Nivel mas alto de Edu.: _____	Descapitado: ☐ No ☐ Si Nivel mas alto de Edu.: _____												
Tamaño de familia _____ Numero de dependes: (abajo de 18) _____ (arriba de 18) _____ Nombres de dependes que van a vivir con usted:													
<table border="0"> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>NOMBRE</td> <td>EDAD</td> <td>RELACION</td> </tr> </table>	_____	_____	_____	NOMBRE	EDAD	RELACION	<table border="0"> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>NOMBRE</td> <td>EDAD</td> <td>RELACION</td> </tr> </table>	_____	_____	_____	NOMBRE	EDAD	RELACION
_____	_____	_____											
NOMBRE	EDAD	RELACION											
_____	_____	_____											
NOMBRE	EDAD	RELACION											
<table border="0"> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>NOMBRE</td> <td>EDAD</td> <td>RELACION</td> </tr> </table>	_____	_____	_____	NOMBRE	EDAD	RELACION	<table border="0"> <tr> <td>_____</td> <td>_____</td> <td>_____</td> </tr> <tr> <td>NOMBRE</td> <td>EDAD</td> <td>RELACION</td> </tr> </table>	_____	_____	_____	NOMBRE	EDAD	RELACION
_____	_____	_____											
NOMBRE	EDAD	RELACION											
_____	_____	_____											
NOMBRE	EDAD	RELACION											

ESTADO ACTUAL DE LA VIVIENDA

Direccion _____ Direccion de correo/ PO box: _____

Ciudad/Estado/Codigo P _____ Condado _____

Cuanto tiempo en la residencia? _____ Monto de alquiler actual: \$ _____ Utilidades incluido? ☐No ☐ Si

Tiene un Vale de seccion 8? ☐No ☐ Si: De quien es el Vale? _____ Tamaño de el Vale (# of recamaras)? _____

» Porque se quiere mudar? _____

HISTORIAL DE RENTA

*Nosotros tenemos que tener su historial de renta de almenos 10 años, porfavor pegue una hoja adicional si es necesario. Si usted esta atrasado en su

renta explique porque(ejemplo; yo estoy viviendo con miembros de mi familia O Yo antes era dueño de mi casa etc...)

Propietario **Actual** : _____ Podemos contactar? No Si

Direccion: _____ # Telefono: _____

Propietario **Previo 1**: _____ Tiempo vivio alli: _____

Direccion: _____ # Telefono: _____

Propietario **Previo 2**: _____ Tiempo vivio alli: _____

Direccion: _____ # Telefono: _____

» **LbChwa ! /Lhb \$S LbDw9{h \$S P† ³L³L9b5!** . a t b i t o n t \$S P t s m o u m i s t s s s s s / P i n o t i t u X s p p s t o ³ n f o s o s t s
 O u o n s s o t s t s s s s s t a t o o s s u b i t s t u s o s p u s x i s u s o p u s s u o i p s u t o u s o b i s s u t o s i s m u o n o p s u t o s p i n o s s u s s p t f o s o s t
 * R e o i s o s t i n o p i n o i n o t o u m t s s p t o a o u t s s t s i n i s i o t o u o m u o o t s t i n o s s u o s o n o o a r i o b i t p p s u o s o u m t s p t s o s o i s o s s i
 w s o i o u s s p t o u o u o s o i n o f o s .

TRABAJO del APLICANTE	TRABAJO del CO-APLICANTE
Ocupacion Actual _____	Ocupacion Actual _____
Empleador _____	Empleador _____
Fecha Inicio _____ Ingreso: _____ /hra o salario	Fecha Inicio _____ Ingreso: _____ /hra o salario
☐ Tiempo Completo ☐ Tiempo Parcial ☐ Temporal	☐ Tiempo Completo ☐ Tiempo Parcial ☐ Temporal
Supervisor: _____	Supervisor: _____
# de telefono: _____	# de telefono: _____
*Para segundo trabajo -si aplica	*Para segundo trabajo- si aplica
Ocupacion Actual _____	Ocupacion Actual _____
Empleador _____	Empleador _____
Fecha de Inicio _____ Ingreso: _____ /hra o salario	Fecha de Inicio _____ Ingreso: _____ /hra o salario
Supervisor: _____	Supervisor: _____
# de telefono: _____	# de telefono: _____

- Que tan seguido le pagan?
Aplicante: ☐Semanal ☐Bi-Semanal ☐2X al mes ☐Mensual ☐+tips/comision/bonos
Co-Aplicante: ☐Semanal ☐Bi-Semanal ☐2X al mes ☐Mensual + ☐tips/comision/bonos
 - Ay alguien en la vivienda que trabaja en cuenta propia? ☐No ☐Si _____
 - Alguien en la vivienda recibe uno de los siguientes?:
☐Seguro Social ☐SSI ☐Descapacitado ☐Manutencion de menores ☐Pension alimenticia ☐Desempleado
- | TIPO DE INGRESO BENEFICARIO | A QUIEN | CANTIDAD | FRECUENCIA |
|-----------------------------|---------|----------|------------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
- *Usted recibe otro tipo de beneficios no considerado Ingreso?* No (Si): Estampillas de comida \$ _____
 Medicaid
☐WIC/Familias primero _____ ☐TennCare ☐Otro _____ **indique cantidad y agregue la carta de adjuduacion*
 - Ay alguien en la vivienda que tiene bienes mas de \$500? ☐ No ☐ Si
☐Cuenta de Cheque ☐Cuenta de ahorros ☐RetiramientoIRA/401K ☐Acciones ☐Cuenta de confianza
- Usted anticipa algunos cambios a su composicion de vivienda o ingresos en los ultimos 12 meses? ☐No ☐Si:

Usted tiene una situacion actual que causa que usted necesite asistencia en completando esta aplicacion? ☐No ☐Si:

- Usted tiene animales? ☐ No ☐Si _____
- Clinch-Powell no permite fumar en las propiedades. Esto es un problema para usted? ☐ No ☐SI
- Como escucho usted sobre las propiedades de renta de Clinch-Powell?

» ANTECEDENTES

**Como parte de un arrendatario en el proceso de seleccion, nosotros vamos a conducir un chequeo de antecedentes. Las siguientes preguntas son opcionales, y no van a contar contra de usted si escoje no contestar.*

•Algun adulto en el hogar ha sido condenado por un delito en los ultimos 10 años? ☐ No ☐ Si

Si es asi, enumere los cargos seguidos de cualquier informacion o descripcion que considere importante
: mencionar _____

•Especificamente, hay alguien en la vivienda que han sido condenado: A) Robo de delito, B) lavado de dinero o C) Evasion fiscal en los ultimos 10 años? ☐ Si ☐ No *inicial aqui* : _____

•Hay alguien en el hogar en libertad o libertad condicional? ☐ No ☐ Si

Si es asi,proporcione nombre y # de telefono de su oficial que lleva su caso: _____

•Ha usted sido desalojado o se le ha emitido una orden de detencion? ☐ No ☐ Si *Y si asi, cuando?* _____

» REFERENCIAS

**Anote almenos 3 personas NO RELACIONADAS con USTED a quien le podemos llamar .*

NOMBRE	NUMERO DE TELEFONO	DIRECCION COMPLETA
1.		
2.		
3.		

•En el caso de que no se pueda mudar a la propiedad que usted esta solicitando:

• Le gustaria retener su aplicacion para que sea contactado cuando una propiedad similar sea disponible? ☐ NO ☐ SI

• Le gustaria que Clinch-Powell le proporcione informacion para ayudarlo buscar una casa en renta? ☐ NO ☐ SI

•Si es asi,porfavor trate de contestar las siguietes preguntas para lo necesario para su casa(escriba "N/A" si no es aplicable para usted :

•Tamaño: _____ •acesibles necesarias? _____ •Condado/ciudad preferencia: _____

•Asequibilidad: Renta: _____ max Utilidades: _____ •Otras necesidades: _____

•Cual ha sido su mayor obstaculo para encontrar una vivienda de aquiler adecuada hasta ahora?: _____

• Si usted esta considerando en aplicar para asistencia de renta, le gustaria informacion o asistencia con eso? ☐ No ☐ SI

AUTORIZACION PARA LIBERAR/TERMOS Y CONDICIONES

**Firmado por TODOS los adultos en la vivienda*

Yo/ nosotros autorizamos a Clinch-Powell RC&D consejaria INC.Para revisar cualquier y toda la informacion o referencias proporcionadas, incluyendo pero no limitado a mi vivienda, empleadores y propietarios. Yo tambien consiento para un reviso de antecedentes ser llevado por LexisNexis, First Advantage, la Ley local, y otras agencias usando la informacion proporcionadas en esta aplicacion. Yo tambien doy permiso para usar mi seguro social y mi fecha de nacimiento para que revisen mi credito y la informacion contenido con este documento directo o por una agencia de credito reportada. Yo entiendo que yo voy a revisar cualquier reporte durante 30 dias de la aplicacion.

Yo/Nosotros certifico toda la informacion proporcionada de la parte de arriba esta completa, correcto,lo mejor de mi consentimiento. Yo entiendo que informacion falsa puede resultar en la negacion de mi aplicacion y terminacion de tenencia. Yo tambien entiendo que completando de esta aplicacion no garantiza que voy a recibir una de renta.

Yo atestigo que he leído la informacion en los dos lados la aplicacion, especialmente si contiene cargos especificos y disponibilidad de asistencia. Si yo proporcione informacion de una cuenta especifica para un pago electronico, yo autorizo a Clinch-Powell para utilizarlo para mis propositos(proporcionando por mi verbal y escrito) Yo entiendo que es mi responsabilidad solicitar alternativas o asistencia o informar al administrador de la propiedad de cualquier dificultades posibles en el proceso de la aplicacion que pueda crear para mi o mi vivienda.

Yo entiendo que ocultando o proporcionando imformacion vaga en esta aplicacion o a Clinch-Powell puede resultar un atrazo en el proceso de mi aplicacion. Yo estoy consiente que el inquilino son seleccionadas quien llegue primero, base para la orden de llegada siguientes en la aprobacion de la aplicacion y demostracion de su habilidad para proporcionar un deposito de seguridad requerido, mes anterior y el primer mes importe del alquiler. Yo entiendo que es mi responsabilidad proporcionar a Clinch-Powell con la informacion necesaria de manera rapida. Yo autorizo a Clinch-Powell que se contacten conmigo con la informacion que proporcione. Yo entiendo Clinch-Powell no tiene control sobre la seguridad de comunicacion de propiedad interna y por lo tanto, no es responsable de las violaciones de seguridad externa. Yo entiendo y reconozco que es mi responsabilidad de proporcionar a Clinch-Powell con fechas actuales y informacion de contacto confiable; consiguientemente el hecho de que no lo haga puede resultar en la demora o ser descalificado de mi solicitud. Si mi solicitud esta incompleta, caducara a los 30 dias. Despues de este tiempo, mi solicitud puede ser destruida a menos que las partes acuerdan lo contrario.

Yo/Nosotros autorizo a Clinch-Powell comunicarse con autoridades de vivienda publica, agencias de servicios sociales o otros propietarios. Yo/ Nosotros autorizamos a Clich-Powell compartir mi informacion con, USDA Rural Development, TN Housing Development Agency, Department of Housing & Urban Development, o otro terceros revelantes o agencia asosiados para el proposito de programa monitoriado, cumplimiento y evaluacion, y por propositos, Yo autorizo a Clinch-Powell para que me contacten en una fecha mas adelante para actualizar informacion sobre mis archivos.

Finalmente, estoy atente de Clinch-Powell politicas especificos relacionadas con renta de vivienda han sido disponibles.

sitio w, y puede ser enviada por correo electronico a pedido.

APLICANTE

FECHA

CO-APLICANTE

FECHA

REV. 9/24/25

DIVULCACION Y CONFLICTO DE INTERESES

Clinch-Powell RC & D consejera es una organizacion de desarrollo de viviendas comunitarias y una agencia a provada consejera HUD (82394) . Mayoria de servicios estan disponibles en formatos alternativos y ubicacion a pedido. Clinch-Powell recibe fondos por sus programas de vivienda mediante subvenciones y prestamos incluido pero no limitado Banco Federal Prestamo de Casa, La Agencia de Proteccion Ambiental , THDA, Prestamo de Just Choice, Estado de Tennessee, Banco Ciudadana y Confio Co. de Grainger County, Banco truist, Banco Regional, Cruz Azul, Escudo Azul, Balada Heath, Rural LISC, Fannie Mae, Freddie Mac, La Fundacion del Este de Tennessee, Recaudacion de fondos de Wpublic Unido y Donaciones Privadas.. Como una agencia consejera de vivienda de Clinch -Powell ofrece los siguientes servicios(1) Educacion de casa antes de comprar, Utilizando American Dream Curriculum (2) Pre-Compra financiera Consejera para ser dueño de una casa asequible(3) Asesoramientos y talleres antes de compra -- no delinquencia mejora la casa eficiencia de energia; 4) Asesoramiento para la prevencion de ejecuciones hipotecarias y mitigacion de perdidas: asistencia para resolver pagos hipotecarios; 5) Asesoramiento de alquiler: como encontrar una vivienda de alquiler segura y decente; 6) Asesoramiento y talleres sobre presupuesto familiar y reparacion de credito, alfabetizacion financiera y gestion personal del dinero; 7) Requisitos de asesoramiento hipotecario de alto costo para ciertos prestamos hipotecarios para garantizar que los prestatarios comprenden del riesgo de prestamo. Clinch-Powell, con el equipo de construccion de Clinch Powell desarrolla casas asequibles a familias singulares con bajo ingresos. En adicional coordinar el paquete y servicio seleccionado ocasionalmente ofrece prestamos de bajo interes y diferentes actividades de casas asequibles. Clinch-Powell NMLS #195063; Stace Karge NMLS#2403630. Porfavor visite a <http://mortgage.nationwidelicensingsystem.org/> para encontrar mas informacion sobre historia y perfil como premitista hipotecario. Al fin Clinch powell es un administrador de la propiedad para una multi familia con bajos ingresos, edificios de apartamentos , igual a multiples familias singulares unidades de renta de casas que tambien es propio. Como la agencia, asesoras individuales de vivienda pueden proporcionar multiples actividades de vivienda como regularmente lo hacen en tiempo de trabajo, como no va a recibir ningun fondo adicional o icentivo especialmente para esas actividades. Como linea de guilla de HUD asesores de vivienda no van a participar en actividades especificos de vivienda. Como un cliente, tiene el derecho de preguntar especificas relaciones de Clinch-Powell o sus empleados tiene otras entidad. Usted tambien tiene derecho de escoger (o no) los productos o servicios que usted se sienta bien para su casa, a partir de cualquier opcion presentada o reccomendacion hecha por la consejera de vivienda. USTED NO ESTA BAJO DE NINGUNA OBLIGACION PARA UTILIZAR , RECIBER O HASTA CONTINUAR CON NUESTROS SERVICIOS A TRAVES DE SU ASESORA DE VIVIENDA O CON CLINCH-POWELL. Es su decision de utilizar o no utilizar ciertas programas y productos no los van a afectar en su servicio de consejera de casa. Si usted decide no continuar con los servicios de Clinch-Powell o si usted esta arriba de las capacidades de la agencia clinch powell lo puede asistir con otra agencia local. . Si usted o su situacion de la casa conoce cierta kirteria, puede que nosotros colectemos informacion personal directamente de usted y entrar en el Sistema de la computadora y llamar a HMIS (Homeless Management Information System.) Mayoria de agencias que tiene asistencia entrar al Sistema de la computadora y buscar informacion que nosotros colectamos la informacion que nosotros consideramos que es apropiada. Usted no es requerido de dar esta informacion. Sin su informacion nosotros no podemos asistirlo completamente para asistir sus necesidades toda la informacion en HMIS esta segura protegida y con mucha seguridad.

Clinch-Powell es un proveedor de oportunidades iguales, empleador, y prestador. Discriminacion es prohibido por Ley Federal. Clinch-Powell Resource Conservation & Development Council es un 501(c)(3) una organización sin ganancia. Todos los programas de RC&D estan disponibles sin importar la raza, color, origen nacional, religion, sexo, discapacidad, edad, estado civil, estatus familiares/parentales, ingreso devirado por un programa de asistencia publica, creencias politicas, represalias de actividad de derechos civiles, en ningun programa o actividad llevado a cabo, o porque el solicitante ha ejercido de buena fe cualquier derecho en virtud de la Ley de proteccion del credito al consumidor. Las agencias federales que cumplimiento de administrador con estas leyes son: U.S. Department of Justice, Civil Rights Division, 950 Pennsylvania Avenue, NW Washington, D.C. 20530-000; Federal Trade Commission, 600 Pennsylvania Avenue, NW, Washington, D.C.



Aviso de Politica de Privacidad

Pueda que nosotros colectemos informacion no publico de usted en las siguientes maneras: A) Informacion que usted nos de oralmente o escrito, como aplicaciones o otras formas; B) Informacion sobre su transaccion con nosotros o otros; y C) Informacion de otros como agencia de credito, tasadoras de bienes y raices, prestadores y empleados. Nosotros no damos ninguna no-publico informacion personal sobre usted sin su consetimiento a ninguno, excepto:

- Informacion dada a su prestador es requerido para aumentar aprovacion para un prestamo o proteger su casa actual
- Agencias de gobierno y otorganes de cumplimiento con su monitor respectivo y reportes requeridos
- En formas mas amplias de agencias asociados para proposito de reportar, aplicaciones juntados, y Datos de Compliacion Statistical
- Terceros que usted se a comunicado sobre los servicios que usted a recibido de Clinch-Powell, requerido por ley.

para poder provender productos y servicios solicitud con esta aplicacion. Pueda que nosotros revelemos cierta informacion limitada.

Para mantener revelantes terceros como parte de un servicio particular descrebido en el especifico programa de autorizacion. Nosotros mantenemos fisico,electronico y garantias procesales que cumplen con los niveles federales para proteger su informacion personal privada. Como un cliente usted tiene derecho a optar y dirigirnos a privada informacion personal de terceros o especificar para la informacion es proporcionada. Si usted escoje optar, nosotros no vamos a poder preguntar en terceros. Para optar, usted va a necesitar hacer una nota especial en esta hoja, escribelo separado, o estado a su asesor; no firmando esta hoja no es suficiente para optar. Si en cualquier momento, usted desea cambiar su decision con su optar, usted nos puede llamar a 865-828-5927. Si usted decide descontinuar servicios con Clinch-Powell, nosotros todavia seguimos las politicas y practicas como descrito en este aviso. La agencia va a continuar guardando su record por un cierto tiempo, almenos 3 años, despues los documentos se van a destrozarse.

Me han proporcionado una copia leido completa, y entiendo la informacion con la divulgacion igual que Clinch-Powell RC&D politicas respecto a los conflictos de intereses y la confidencialidad de la informacion del cliente como se indica anteriormente.



APPLICANTE

FECHA

CO-APPLICANTE

FECHA

